

随 時 監 理

令和8年度

仕 様 書

(随時監理用)

委託業務名：R8 営繕 川島高等学校他 吉野川市他 トイレ改修監理業務

徳島県県土整備部営繕課

仕様書（随時監理用）

1 総則

- (1) 受託者（以下「乙」という。）は、設計図書（図面、工事仕様書等（閲覧補足説明書及び同書に対する質問回答書を含む、以下同じ。）をいう。以下同じ。）、工事請負契約書及び関係法令の内容について熟知の上、工事現場の状況に精通し、工事が完全に施工されるよう公正な立場に立って、かつ責任をもって以下の監理業務を行うものとする。
- (2) 委託者（以下「甲」という。）は、対象工事の監督員業務のうち、本仕様書で定める業務について乙に委託する。
- (3) 乙は、本業務を履行するにあたり業務担当技術者を定めるものとする。また、乙は業務担当技術者の中から監督員の業務を分担する者を定め甲に通知し、その承諾を得るものとする。
- (4) 乙は工事監理にあたり、設計、施工内容上疑義が生じた場合は、直に県の監督員（以下「県監督員」という。）に通知し、県監督員及び県が必要と認めて派遣する設計者と協議のうえ、適切に監理を行うものとする。
- (5) その他、この仕様書に定める業務の処理に関して疑義が生じた場合は、速やかに甲乙協議して定めるものとする。

2 業務概要

- (1) 委託業務名 R 8 営繕 川島高等学校他 吉野川市他 トイレ改修監理業務
- (2) 業務箇所 吉野川市他
川島高等学校 : 吉野川市川島町桑村
吉野川高等学校 : 吉野川市鴨島町喜来
吉野川高等学校土成農場 : 阿波市土成町成当
- (3) 履行期間 契約書による。
- (4) 業務対象工事

本業務の対象となる工事（以下「対象工事」という。）は、下記のとおりとする。

工 事 名	工 期	設計金額(千円)	備 考
R 8 営繕 川島高等学校 吉・川島 トイレ改修工事建築	令和 8 年 11 月 30 日 まで	約 47,223 千円	
R 8 営繕 川島高等学校 吉・川島 トイレ改修工事管	令和 8 年 11 月 30 日 まで		
R 8 営繕 吉野川高等学校土成農場他 阿波市他 トイレ改修工事	令和 8 年 12 月 11 日 まで	約 24,882 千円	

3 業務内容

(1) 設計監理業務

- ア 設計意図を工事請負業者に正確に伝えるために必要な打合せ及び図面等の作成
- イ 設計図書に基づいて工事受注者が作成する各種施工図、模型、材料、仕上げ見本及び機器製作図の検討及び承諾
- ウ 設計変更が生じた場合の、県監督員等との協議並びに設計変更図書の作成及び工事費の積算
なお、変更設計書については、営繕積算システムR I B C 2データで提出すること。

(2) 現場監理業務

- ア 設計図書に基づく工程の管理、立会い、工事施工状況の検査及び工事材料の試験若しくは検査
- イ 契約の履行に関し、県監督員が工事受注者に対して行う指示、承諾又は協議についての事前の検討
- ウ 工事に関連する関係諸機関との協議
- エ 関連する2以上の工事における工程等の調整
- オ 県監督員と工事受注者及び関係機関等との連絡
- カ 工事の内容に変更等の必要があると認められた場合、その理由及び事項の報告
- キ 対象工事の竣工検査及び部分払い検査に対する協力
- ク 契約図書に基づき、工事受注者から県監督員に提出される書類等の整理
- ケ 工事に関する官公署への提出書類等の作成
- コ 定例会及び県監督員との協議等の議事録の作成
- サ 現場定例会議への参加と会議の進行に係る業務（管理技術者：1回/月、主任担当技術者：毎回）

4 業務担当技術者の種別及び資格等

業務担当技術者は次のとおりとする。

(1) 管理技術者（1名以上）

管理技術者は、一級建築士の資格を有し、かつ対象工事全般についてその設計図書を掌握し、工事の施工監理について高度の技術・経験及び能力を有するものとする。

(2) 主任担当技術者（建築担当技術者、設備担当技術者 各1名以上 ただし、上記（1）以外の者とする）

主任担当技術者は、工事について、その設計意図を十分に理解し、設計内容に精通すると共に、工事の施工監理について相当の経験と能力を有するもので、大学卒業後5年以上又はそれと同等の経験を有するものとする。

5 業務の処理要領

(1) 甲は県監督員を定め乙に通知する。

(2) 甲は対象工事について、工事請負契約の締結又は変更を行った場合、若しくは工事受注者に対して、この業務に関する内容の指示を与えたときは、遅滞なく乙にその内容を通知するものとする。

なお、工事受注者に対する設計変更指示は、甲のみが行い、乙が行うことはできない。

(3) 乙は、業務の経緯及び履行状況が確認できるように、必要な図書及び記録を整理し、県監督員の指示により直ちに提出するものとする。

(4) 乙は、業務を処理した場合は、その都度、その概要を文書により県監督員に報告するものとする。

(5) 乙の担当職員と県監督員の上記以外の処理業務については、別表「工事監理業務一覧表」によるものとする。また、当該業務の処理方法は、別に定める「工事監理業務処理要領表」を参考にする。

なお、別表に定めのない事項については、甲乙協議のうえ実施するものとする。

- (6) 乙は、甲に下記の書類を提出するものとする。
なお、様式については甲の指示によるものとする。

ア 着手時

- ・業務計画書

イ 各月末(翌月の10日までに提出)

- ・工事監理状況報告書

ウ 部分引渡し時

- ・委託業務部分引渡しに係る検査請求書
- ・工事進行写真、監理日誌、打合せ簿及び各種記録簿

エ 完了時

- ・委託業務完了検査請求書
- ・工事竣工及び完了写真、監理日誌、打合せ簿及び各種記録簿

オ 随時

- ・別表「工事監理業務一覧表」で定められた報告書類
- ・その他必要な書類

6 貸与品、その他

- (1) 対象工事の設計図書に定められた監督員事務所及びその備品のうち、県監督員の指定するものは、この業務に関し無償で使用することができる。これらの貸与品は、善良な管理者の注意をもって使用しなければならない。
- (2) この業務を行うに必要な業務資料は、貸与又は閲覧することができる。貸与されたものは業務完了時に、速やかに返却するものとする。
- (3) 年度末及び部分引渡し時には、工事の出来高に応じ、各年度の契約額の範囲内で部分引渡しに係る業務委託料の支払いをすることができる。
- (4) 追加設計変更が生じた場合は、営繕課が定める監理委託料変更算定基準により委託料の変更を行う。ただし、設計に契約不適合がある場合は除く。(契約不適合がある場合は当初設計受託者が設計変更を行う)

別表

工事監理業務一覧表

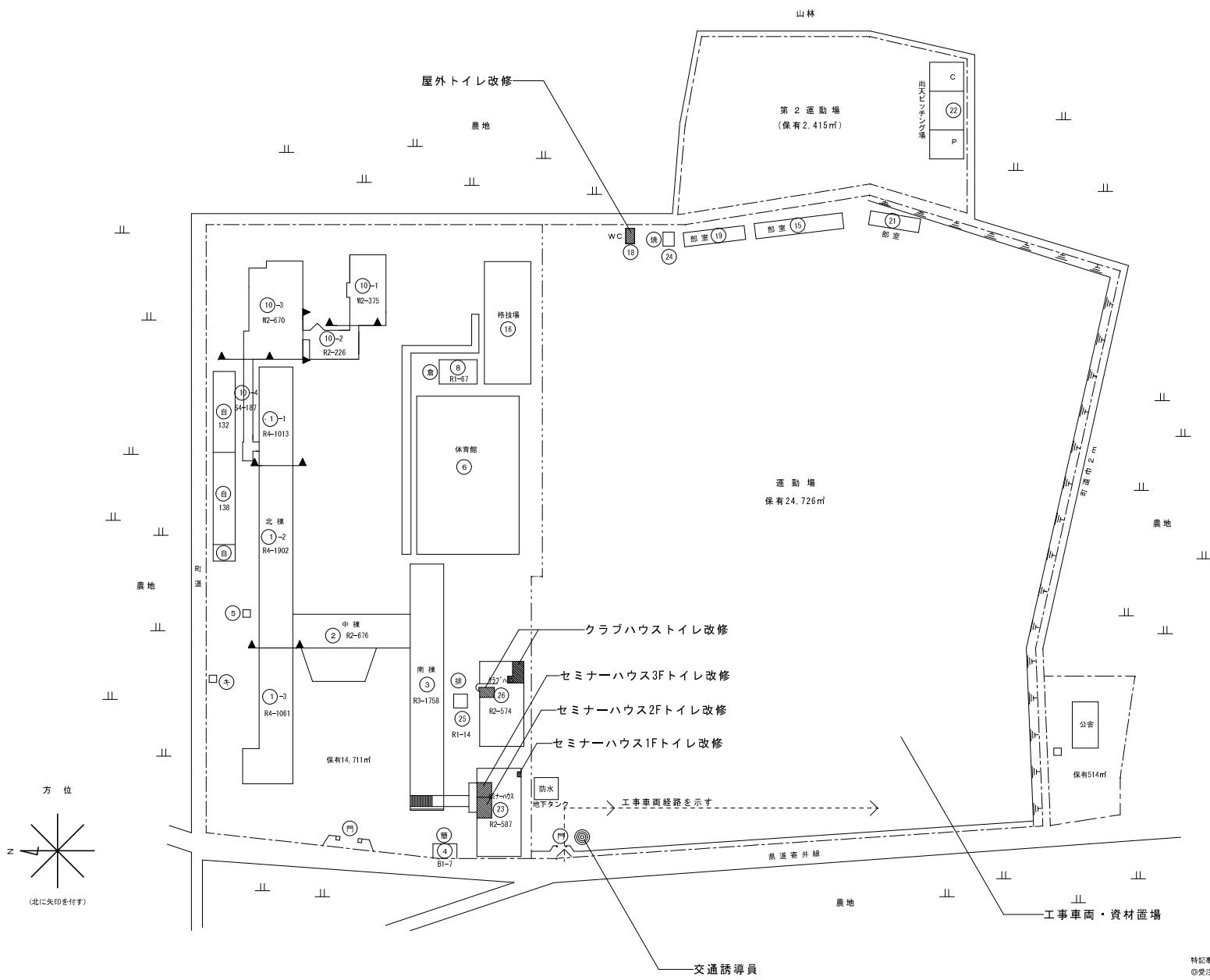
業務事項	処理区分		業務担当技術者						県監督員					備考
	立会	指示	承諾	確認	検査	協議	調査	報告	立会	同意	確認	検査	処理	
1 書類関係														
工事工程表											○		○	工程段階支払率表による 県へ直接
現場代理人及び主任技術者等選任(変更)通知書											○		○	県へ直接
施工管理技術者				○				○			○			
技術者台帳											○		○	県へ直接
電気保安技術者				○				○			△			
工事用電力設備保安責任者				○				○			△			
技能資格者証明				○				○			△			
技能士チェックシート				○				○			△			
施工体系図				○			△	○			○		△	
施工体制台帳				○			△	○			○		△	
再下請負通知書				○			△	○			○		△	
工事实績情報サービス(CORINS)											○		○	県へ直接
官公署竣工検査	○			○				○	○		○		○	消防署、労基局、警察署、保健所等
工事部分払検査請求書				○				○			○		○	
工事施工報告書				○				○			○		○	
工事報告(進達質疑)書								○			○		○	
火災保険等				○				○			○		○	火災保険、建設工事
事故報告書				○			○	○			○		○	
工事中止・解除通知	○						○	○	△		○		○	
設計変更箇所一覧表				○			△	○			○			計画通知と発注図の整合確認及び報告書の提出を含む。
設計変更箇所確認書				○				○			○		○	
材料品検収願				○			△	○			○			出荷証明等
工事竣工検査請求書				○				○			○		○	
完成図・工事写真その他				○				○			○		○	保全に関する資料

処理区分 業務事項	業務担当技術者							県監督員					備考
	立 会	指 示	承 諾	確 認	検 査	協 議	調 査	報 告	立 会	同 意	確 認	検 査	
2 準 備													
工 事 予 定 表				○				○		○			
実 施 工 程 表		△	○					○		○			
総 合 施 工 計 画 書		△	○					○		○			
施 工 見 本	△		○	○				○	△	○			
仕上材、(色)の決定	○		○	○				○	△	○			
施 工 図		△	○					○		△			
工種別施工計画書		△	○					○		○			
3 材 料													
配 合 計 画 書		△	○					○		○			
機 器 製 作 図 (機材承認図)		△	○					○		○			
同 等 品 使 用 願				○			○	○			○		○
材 料 品 検 収 願		△	○		○			○		○			
材料・製品検査(試験) 工 場 検 査	△	△		○	△			○	△		△	△	
4 安 全 関 係													
支 障 物 件 確 認 書	○			○				○	△		○		
県監督員の確認後の工事着手とする。													
仮 囲 い 等	○			○				○	△		△		
安全再確認シート													
墜落防止チェックシート				○				○			△		
足 場	○			○				○	△		○		
県監督員の確認後の足場使用開始とする。													
5 施 工													
監 督 員 事 務 所		△	○					○			○		
敷 地 調 査	○			○				○	△		△		
一工程の施工の確認	○	△	○	○	○			○	△	○	△	△	
1工程毎													
工 法 提 案						○		○			○		

業務事項	業務担当技術者								県監督員					備考
	立会	指示	承諾	確認	検査	協議	調査	報告	立会	同意	確認	検査	処理	
墨出検査	△				○			○	△		△			
発生材処理	△			○				○	△		△			
鉄筋組立	○		○		○			○	△		△			各部位毎
コンクリート工事	○		○		○			○	△		△			
機器搬入取付			○		△			○		△	△			
各工事区分間の調整			○	○			○	○		○			○	
施設管理者と各工事との調整			○	○			○	○		○			○	
埋設物等の重要な施工	△		○	○	○			○	△	○	△			スリーブ配管、インサート取付等
設備機能試験 (検査・調整を含む)	○				○			○	△		△			
各種測定結果表				○				○			△			
公害関係	○		○					○		○			○	
部分払検査 中間検査	○				○			○	○			○	○	
竣工検査	○				○			○	○			○	○	
手直し検査	○			○	○			○	○		○	○	○	

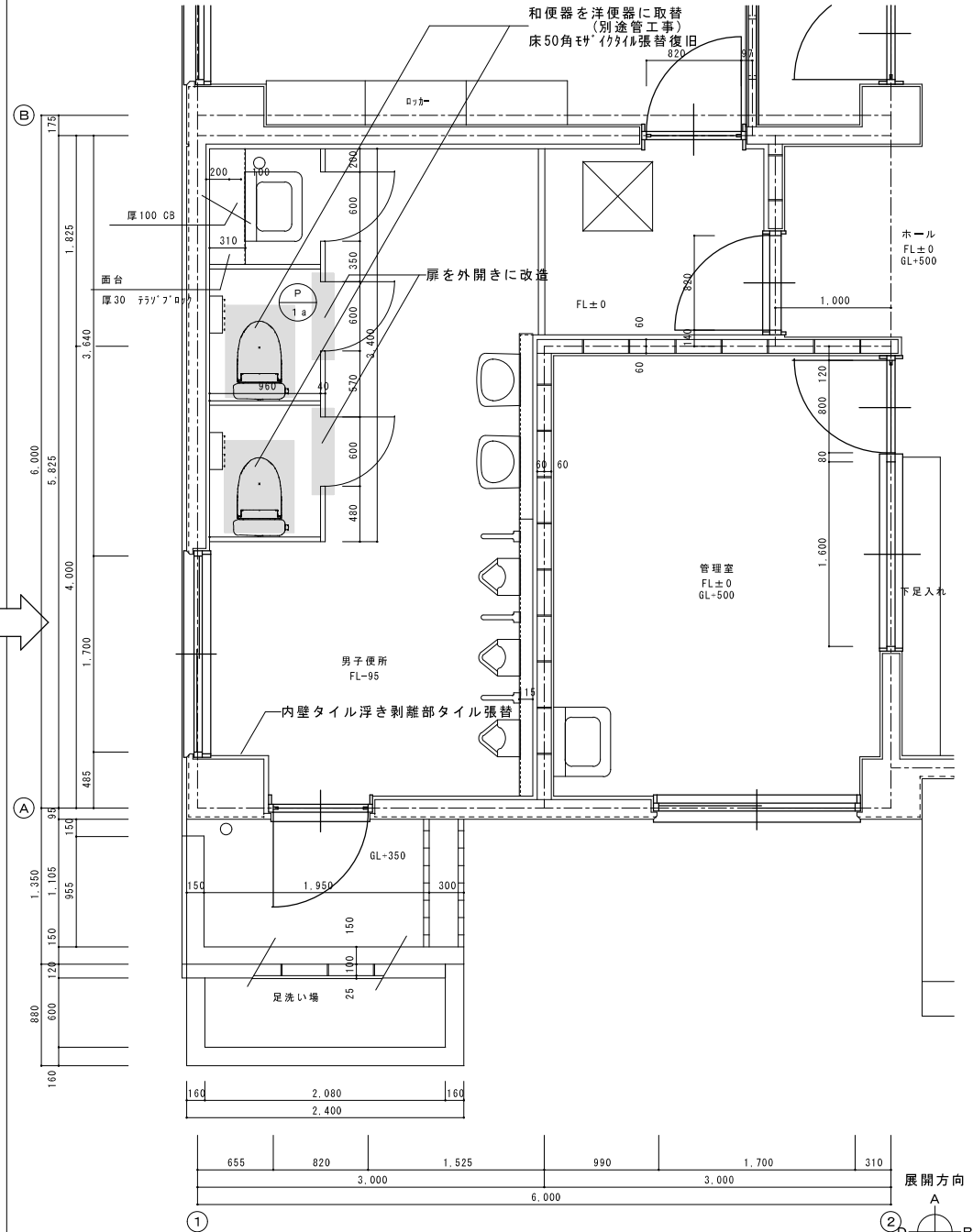
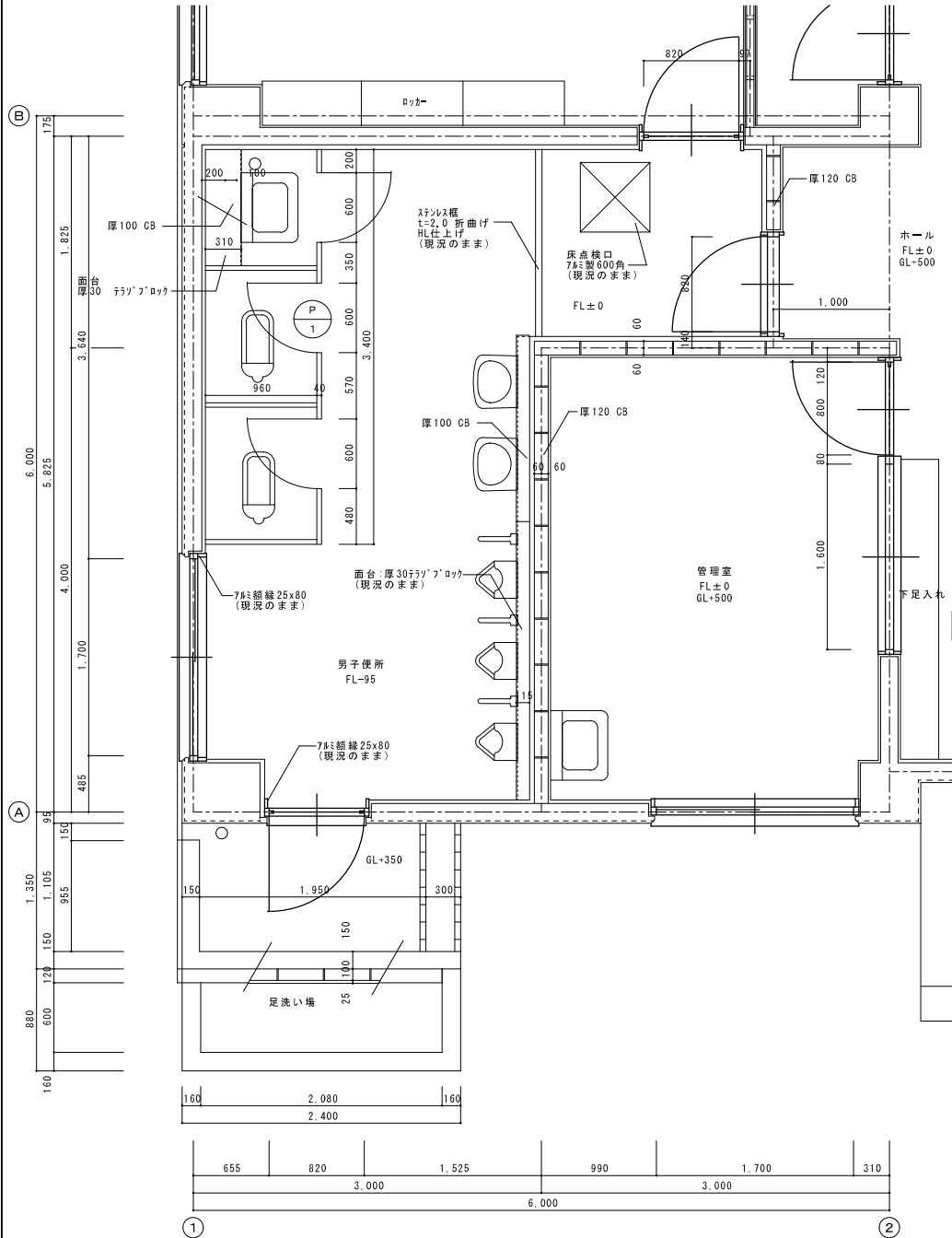
凡例：△ 必要とする場合のみ

(注) 立会等 の用語の定義は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修公共建築工事標準仕様書による対象工事により必要となる業務事項を適用する

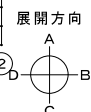


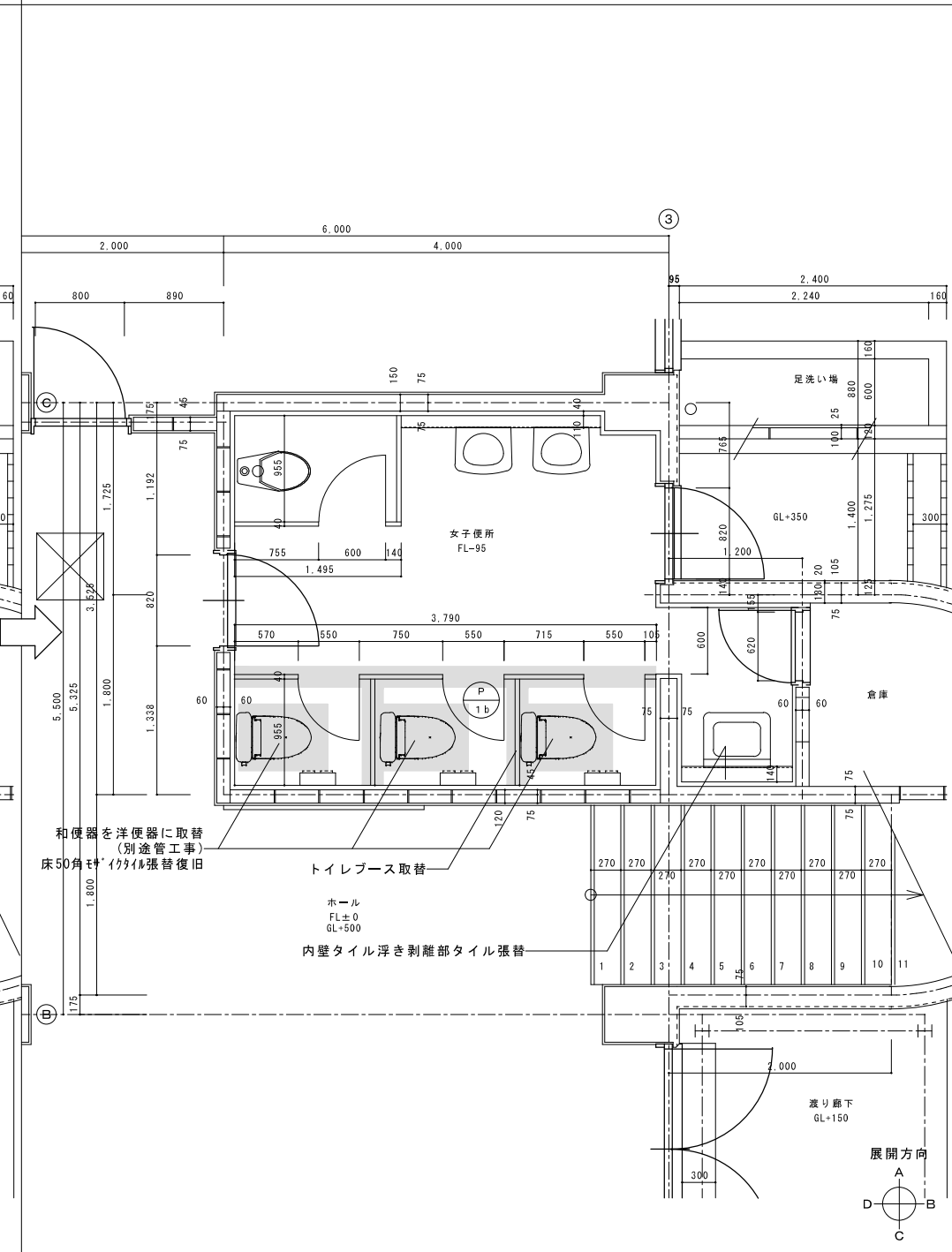
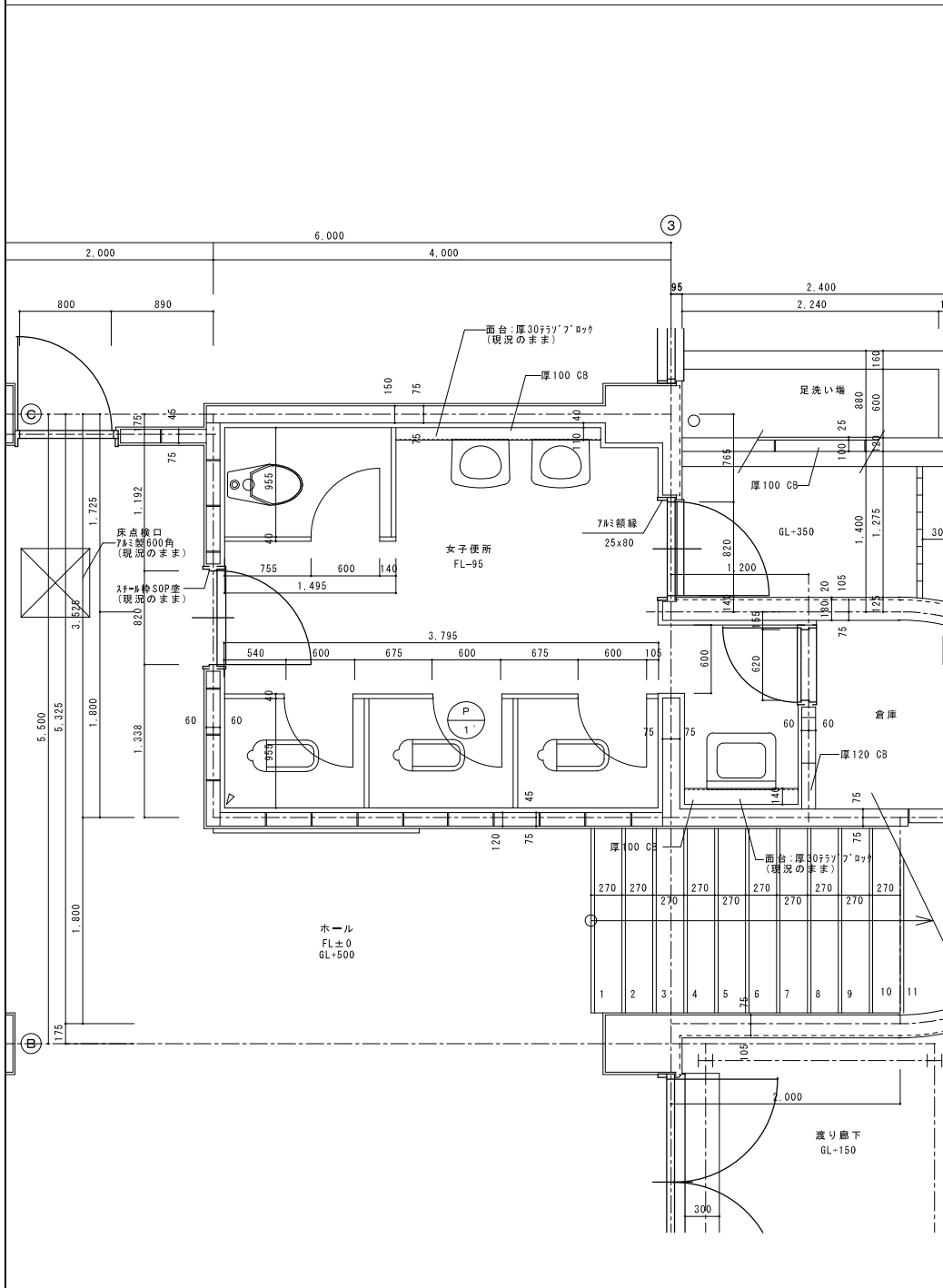
特記事項
 ◎受注者は、工事の施工箇所及び周辺にある既設構造物・設備機器について、工事（仮囲い等仮設材設置を含む）着手までに調査を行い「支障物件確認書」を監督員の確認を受けてから、工事着手すること。
 ◎既設構造物・設備配管の隣接部への影響が予想される場所では、施工に先立ち当該隣接部分の種類、位置（平面・高さ）、規格、構造等を確認しなければならない。
 ◎受注者は、工事箇所及びその周辺にある既設構造物・設備機器に対し、支障を及ぼさないような措置を施さなければならない。万一、損傷を与えた場合は、ただちに監督員に報告するとともに、施設の運営に支障がないよう受注者の負担で補修又は補償すること。

徳島県県土整備部宮崎課		工事名	R 8 宮崎 川島高等学校 西・川島 トイレ改修工事建築	図面番号	A-01	 工藤誠一郎建築地域研究所 SEIICHIRO KUDO ARCHITECT & ASSOCIATES 〒770-0001 徳島市南佐古一丁目4-14 TEL 089-423-6346 FAX 089-439-2209 工藤誠一郎 一級建築士 登録147684号 工藤誠一郎
設計	竣工	図面名	付近見取図 配置図 仮設計画図 支障物件確認図	縮尺	1/800	

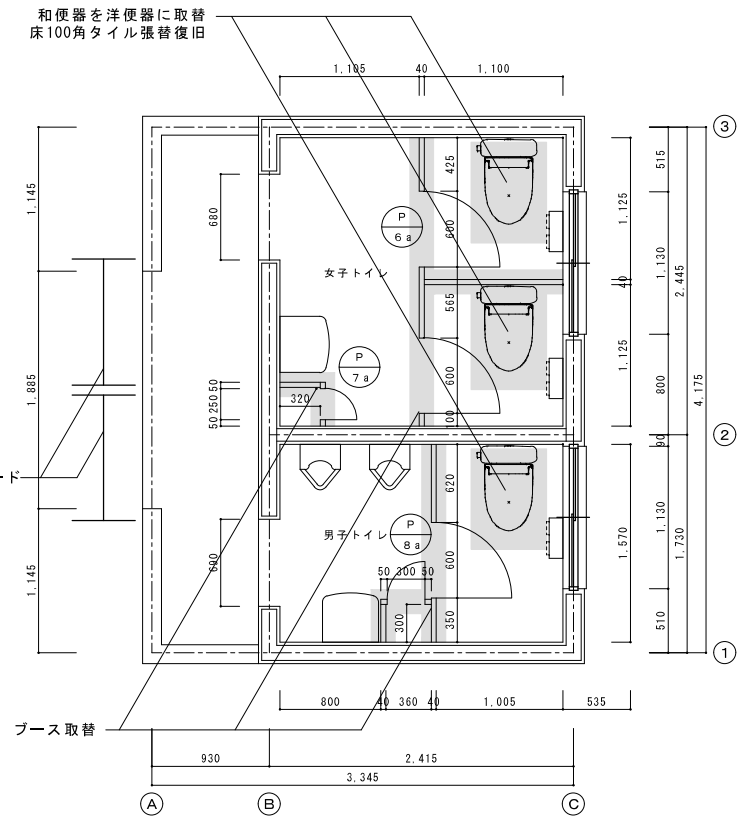
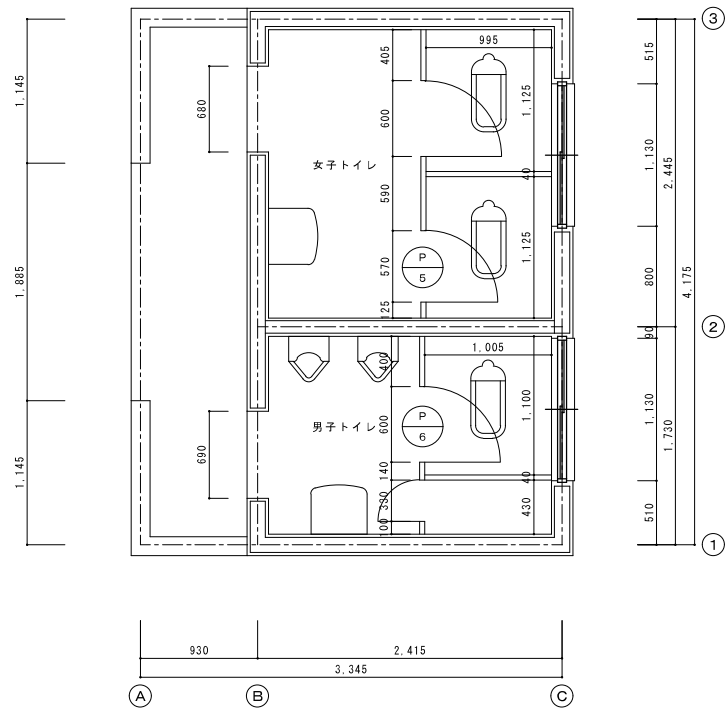



徳島県土木整備部管轄課 設計 竣工	工事名 R8 富緒 川島高等学校 吉・川島 トイレ改修工事建築	図面番号 A-03	工藤誠一郎建築地域研究所 SEIICHIRO KUDO ARCHITECT & ASSOCIATES 〒770-0001 徳島市南佐古一丁目4-14 TEL 089-423-6346 FAX 089-439-2209 工藤誠一郎 一級建築士 登録147684号 工務部一部
	図面名 クラブハウス 1階男子トイレ平面詳細図	縮尺 1/30	

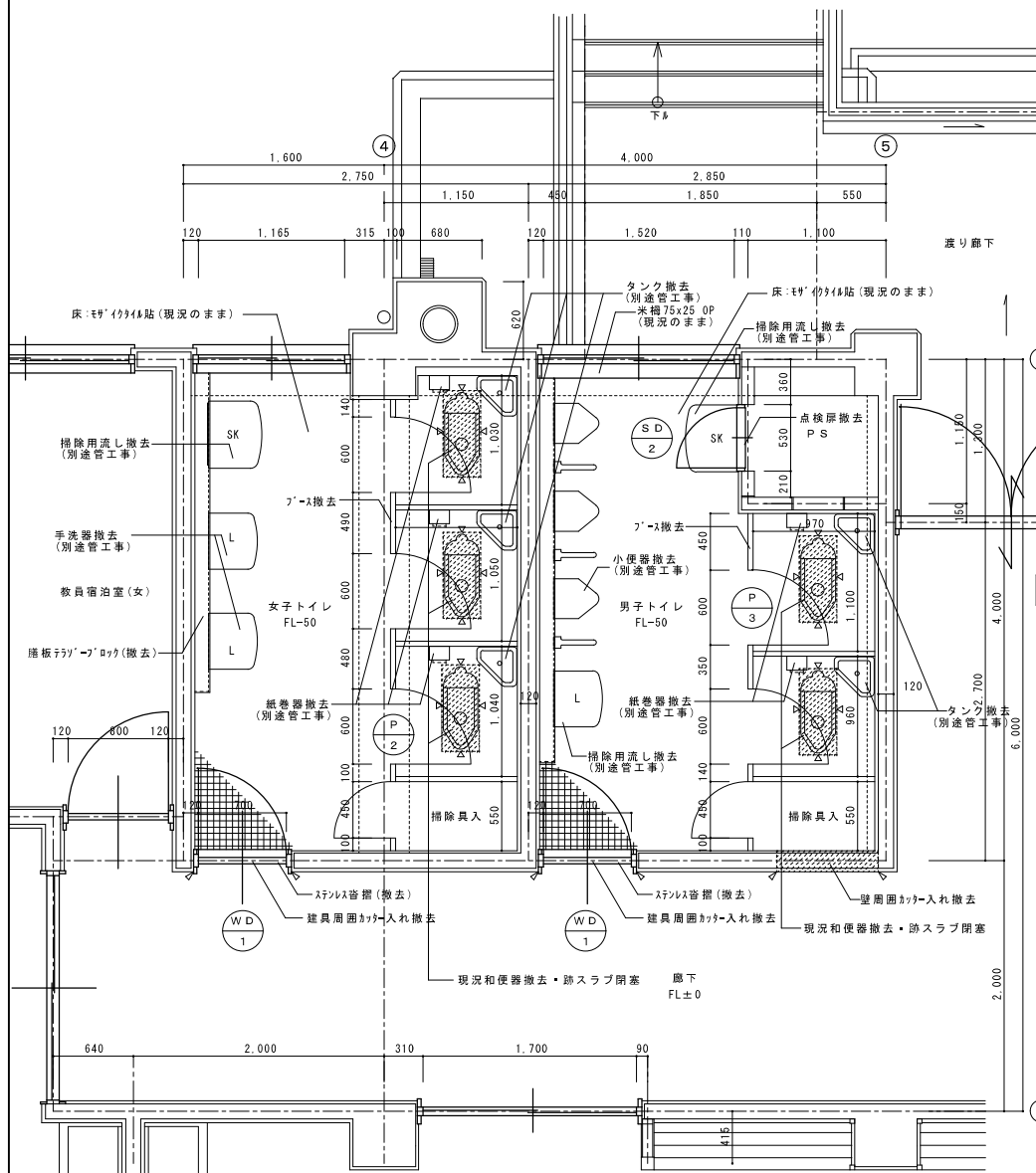




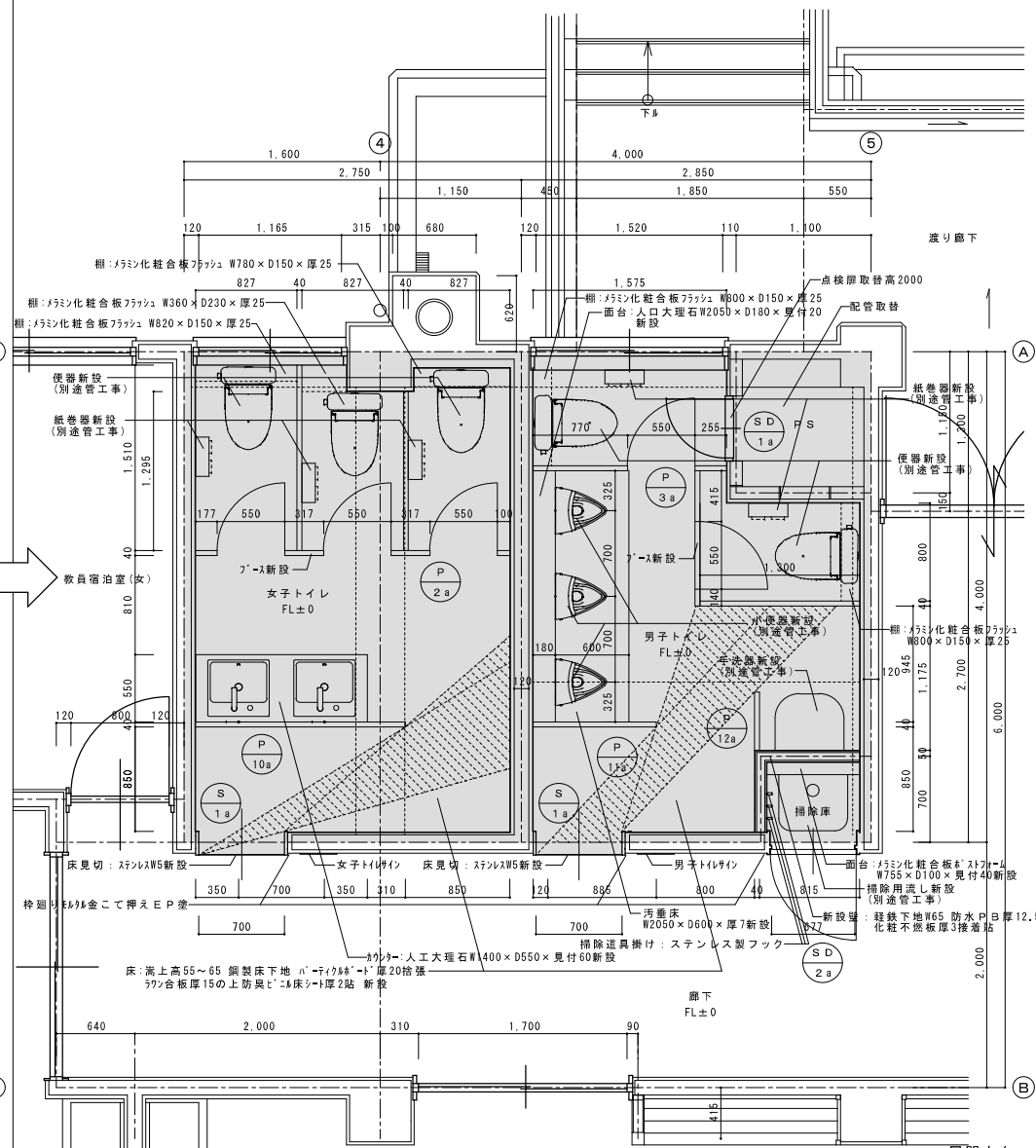
徳島県土木整備部管轄課		工事名	R8 富精 川島高等学校 吉・川島 トイレ改修工事建築	図面番号	A-04	 工藤誠一郎建築地域研究所 SEIICHIRO KUDO ARCHITECT & ASSOCIATES 〒770-0001 徳島市南佐古一丁目4-14 TEL: 089-423-6346 FAX: 089-425-2294
設計	竣工	図面名	クラブハウス 1階女子トイレ平面詳細図	縮尺	1/30	



徳島県土木整備部営繕課 設計	竣工	工事名	R8 富精 川島高等学校 西・川島 トイレ改修工事建築	図面番号	A-06	 工藤 誠一郎 建築 地域 研究所 SEIICHI IWANO KUDO ARCHITECT & ASSOCIATES 〒770-0001 徳島市南佐古一丁目4-14 TEL. 089-423-6346 FAX 089-426-2239 工務部一冊 一級建築士 登録 147684号 工務部一部
		図面名	屋外トイレ 平面詳細図	縮尺	1/30	



△ : カッター切 を示す。



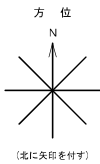
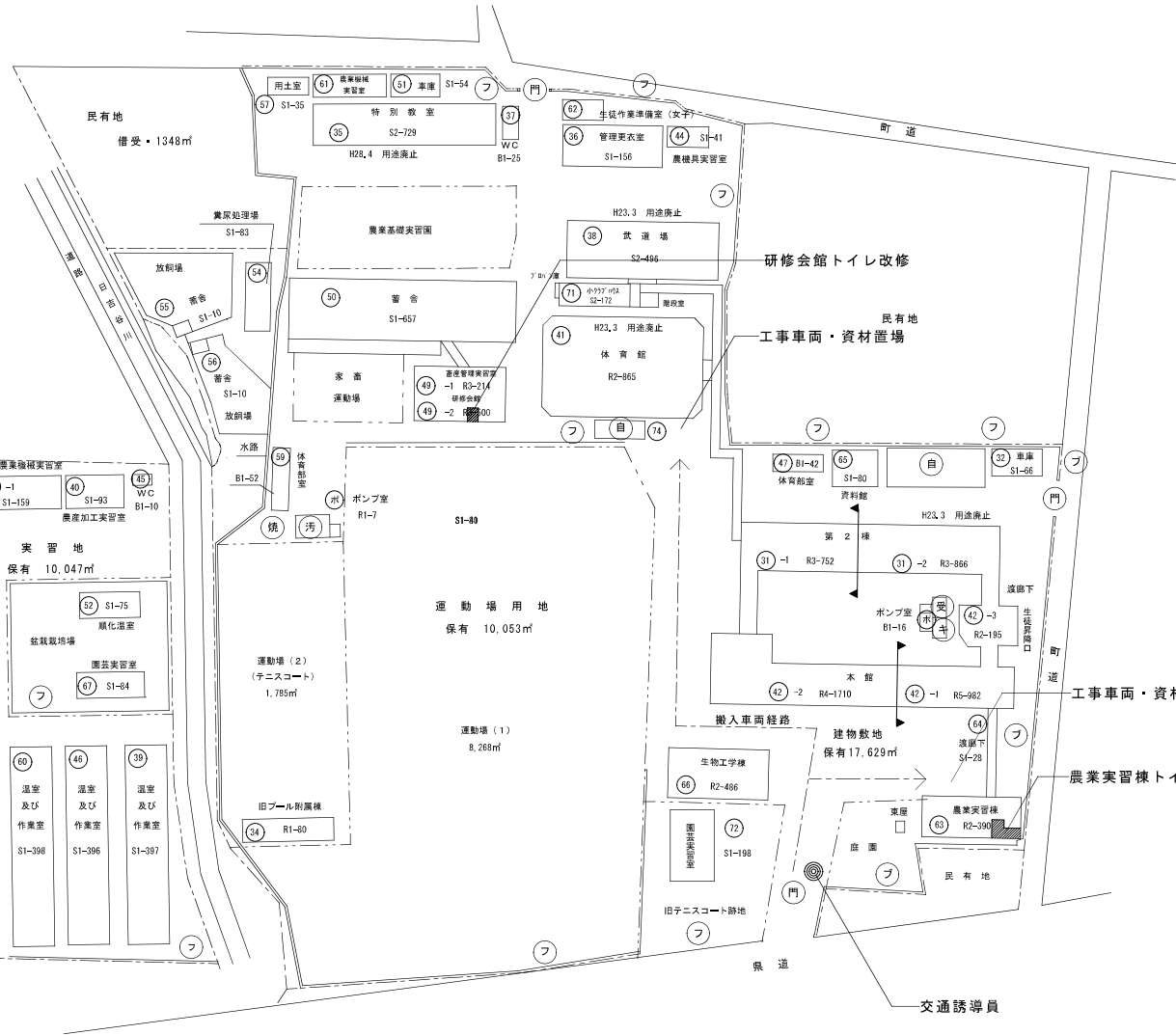
リニューアル改修：床（乾式化）・内壁・天井（下地共）撤去新設



徳島県県土整備部宮精課	工事名	R8 宮精 川島高等学校 西・川島 トイレ改修工事建築	図面番号	A-11	工藤 誠一郎 建築地域研究所 SEIKIKENICHI ARCHITECT & ASSOCIATES 〒770-0001 徳島市南佐古一丁目4-14 TEL. 089-423-6346 FAX. 089-429-2209 工藤誠一郎 一級建築士 登録147684号 工務部一部
設計	竣工	図面名	セミナーハウス 2階平面詳細図	縮尺	



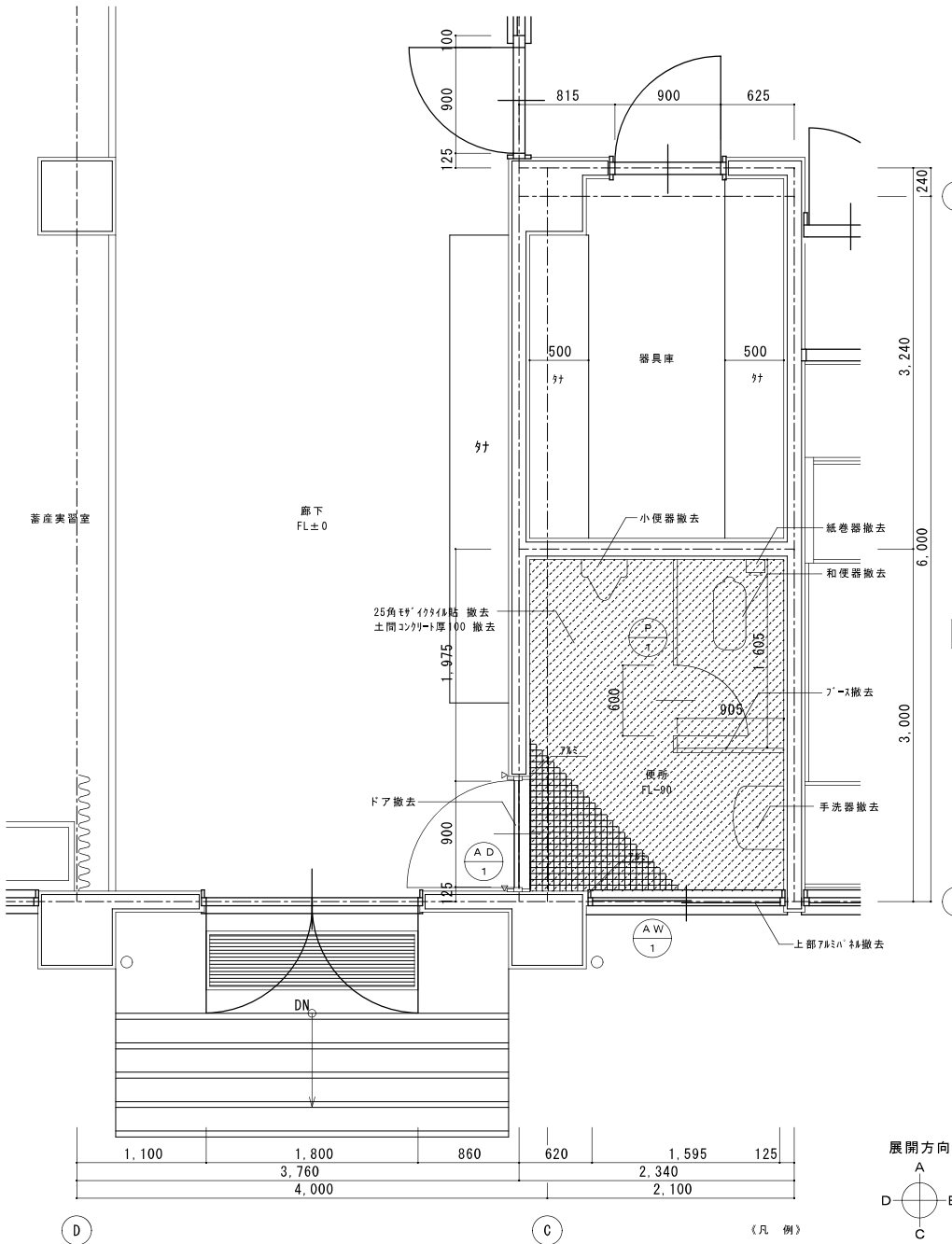
付近見取図



【凡例】
 : 工事対象範囲を示す。

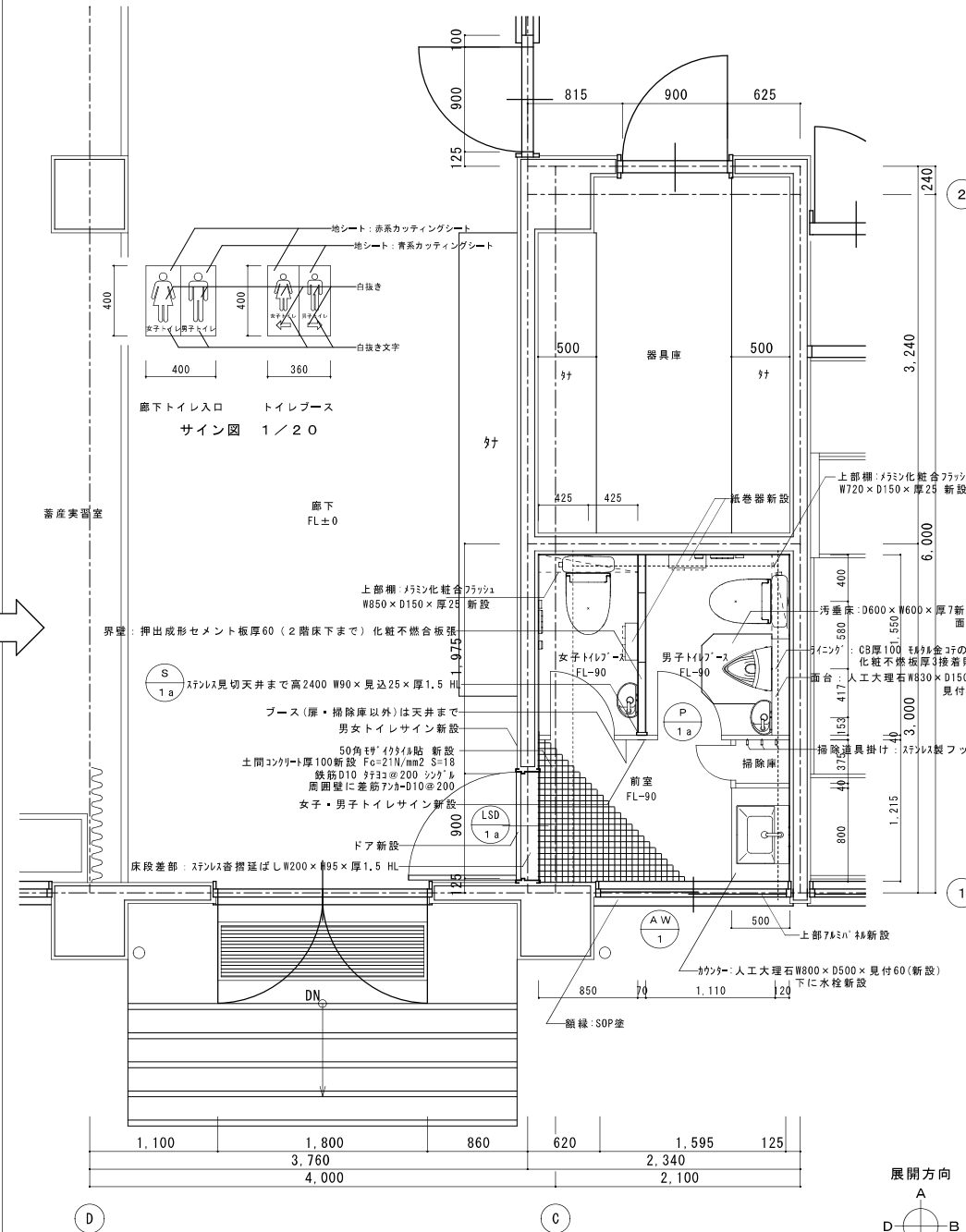
特記事項
 ◎受注者は、工事の施工箇所及び周辺にある既設構造物・設備機器について、工事（仮囲い等仮設材設置を含む）着手までに調査を行い「支障物件確認書」を監督員の確認を受けてから、工事着手すること。
 ◎既設構造物・設備配管の隣接部への影響が予想される場所では、施工に先立ち当該隣接部分の種類、位置（平面・高さ）、規格、構造等を確認しなければならない。
 ◎受注者は、工事箇所及びその周辺にある既設構造物・設備機器に対し、支障を及ぼさないような措置を施さなければならない。万一、損傷を与えた場合は、ただちに監督員に報告するとともに、施設の運営に支障がないよう受注者の負担で補修又は補償すること。

徳島県県土整備部営繕課	工事名 R8 営繕 吉野川高等学校土成農場地 阿波市他 トイレ改修工事	図面番号 A-01	工藤誠一郎建築地域研究所 SEIJIRO ARCHITECT & ASSOCIATES 〒770-0001 徳島市南町古一丁目4-18 TEL. 089-625-6348 FAX 089-625-2298 工藤誠一郎 一級建築士 登録147684号 工務部一部
	図面名 付近見取図 配置図 仮設計画図 支障物件確認図	縮尺 1/800	



展開方向
A
D C B

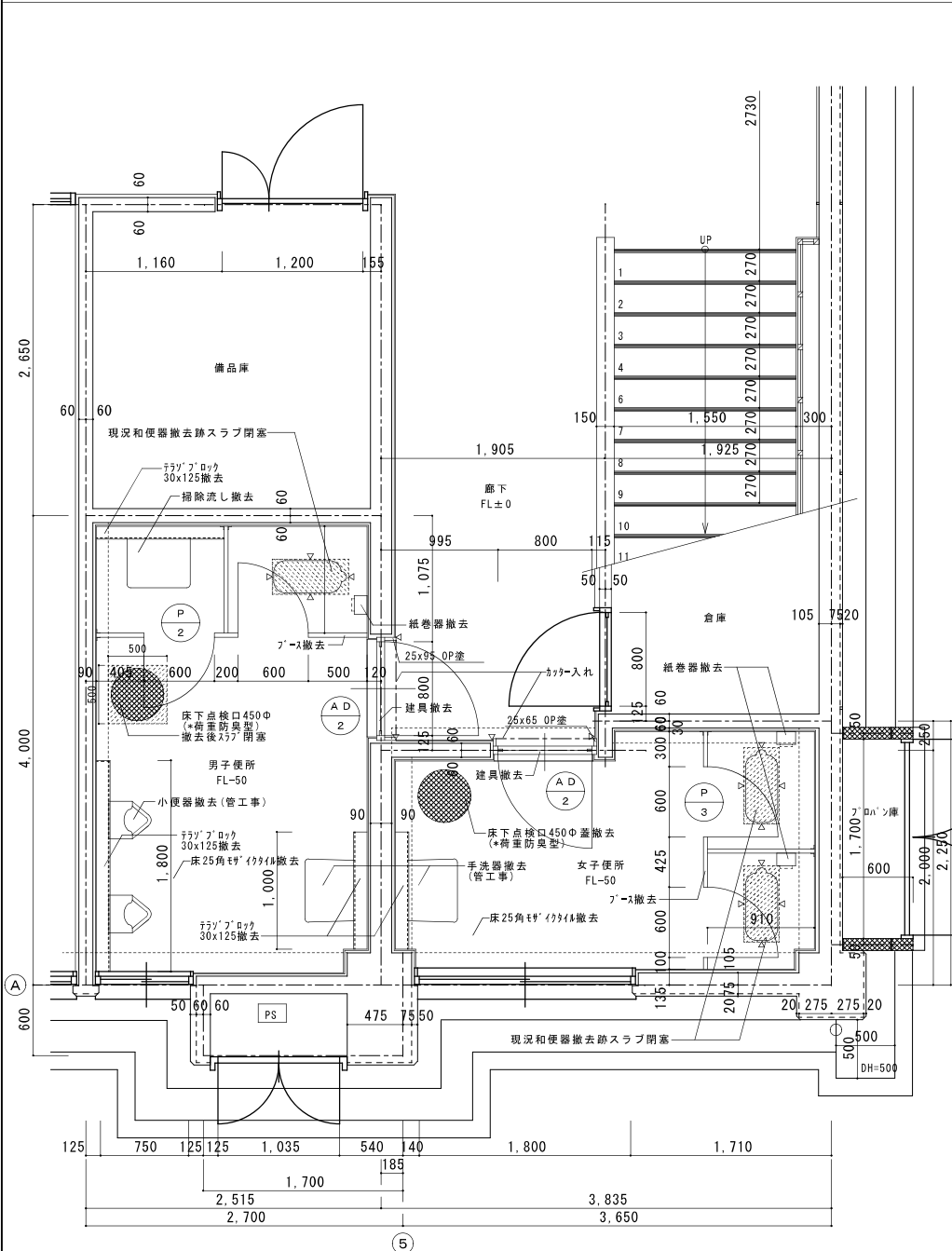
△ : カッター切 を示す。



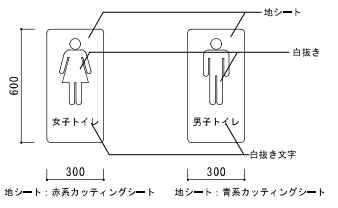
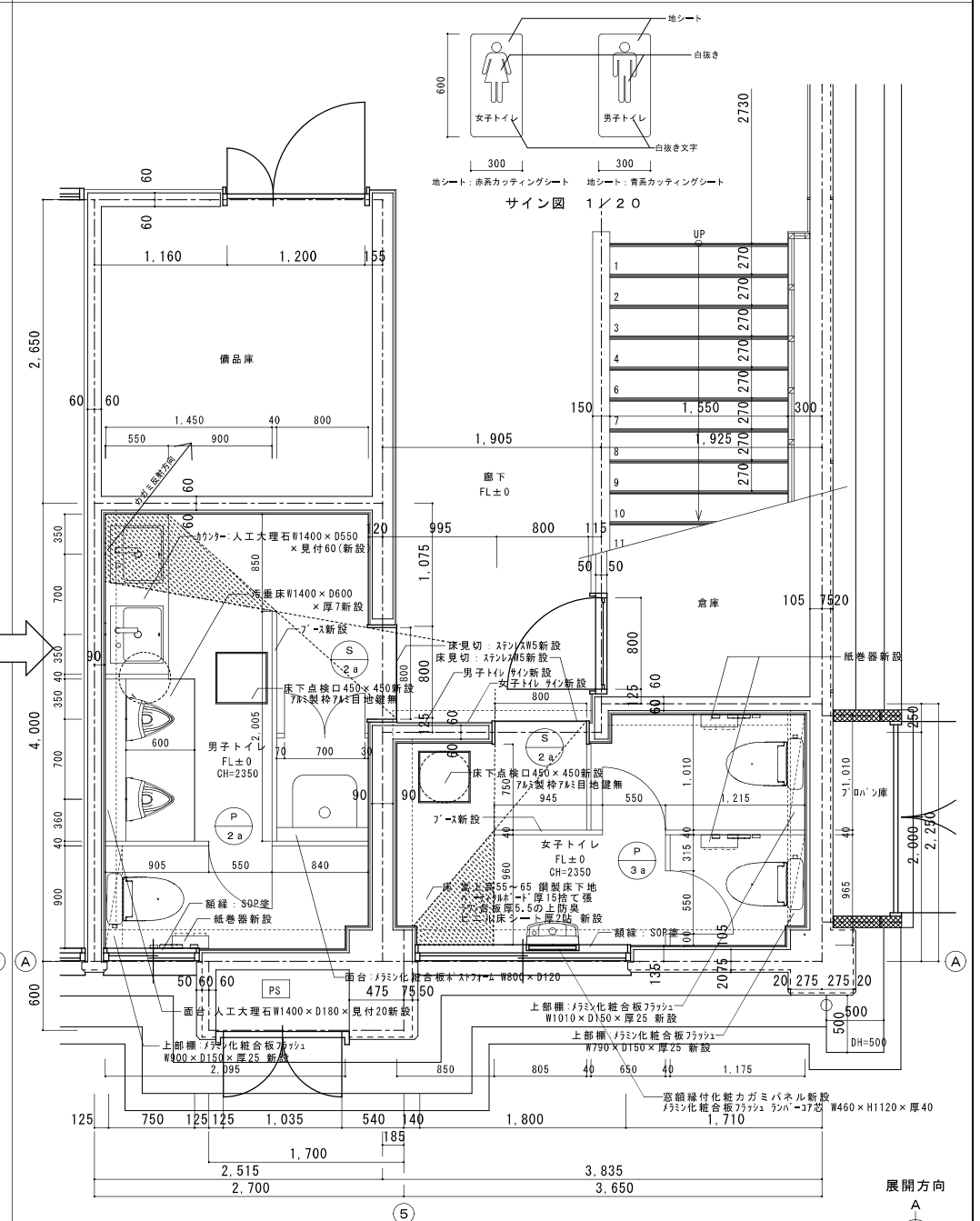
展開方向
A
D C B

リニューアル改修: 床撤去新設 (湿式のまま) ・内壁・天井 (下地共) 撤去新設

徳島県県土整備部営繕課	工事名	R8 宮崎 吉野川高等学校土成農場地 阿波市他 トイレ改修工事	図面番号	A-04	工藤誠一郎建築地域研究所 SEIJOHRO KUDO ARCHITECT & ASSOCIATES 〒770-0001 徳島市南坂古一丁目4-18 TEL: 089-625-6348 FAX: 089-625-2228 工藤誠一郎 一級建築士 登録147684号 工務部一部
	図面名	研修会館 1階平面詳細図	縮尺	1/30	



〔凡例〕
△：カッター切 を示す。



サイン図 1/20

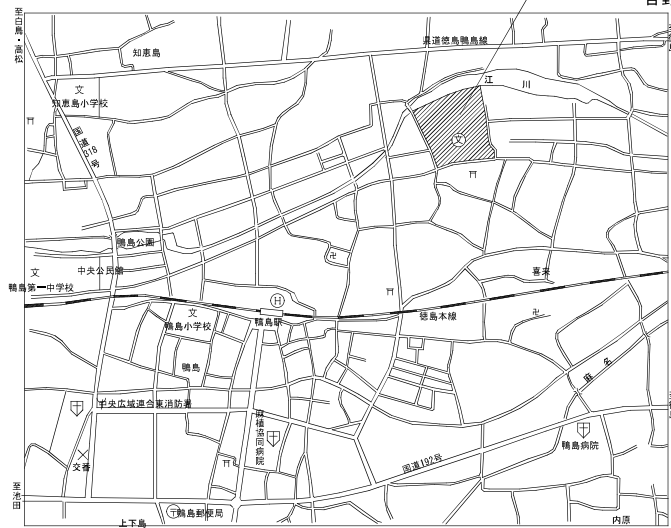
リニューアル改修：床（乾式化）・内壁・天井（下地共）撤去新設



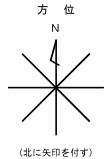
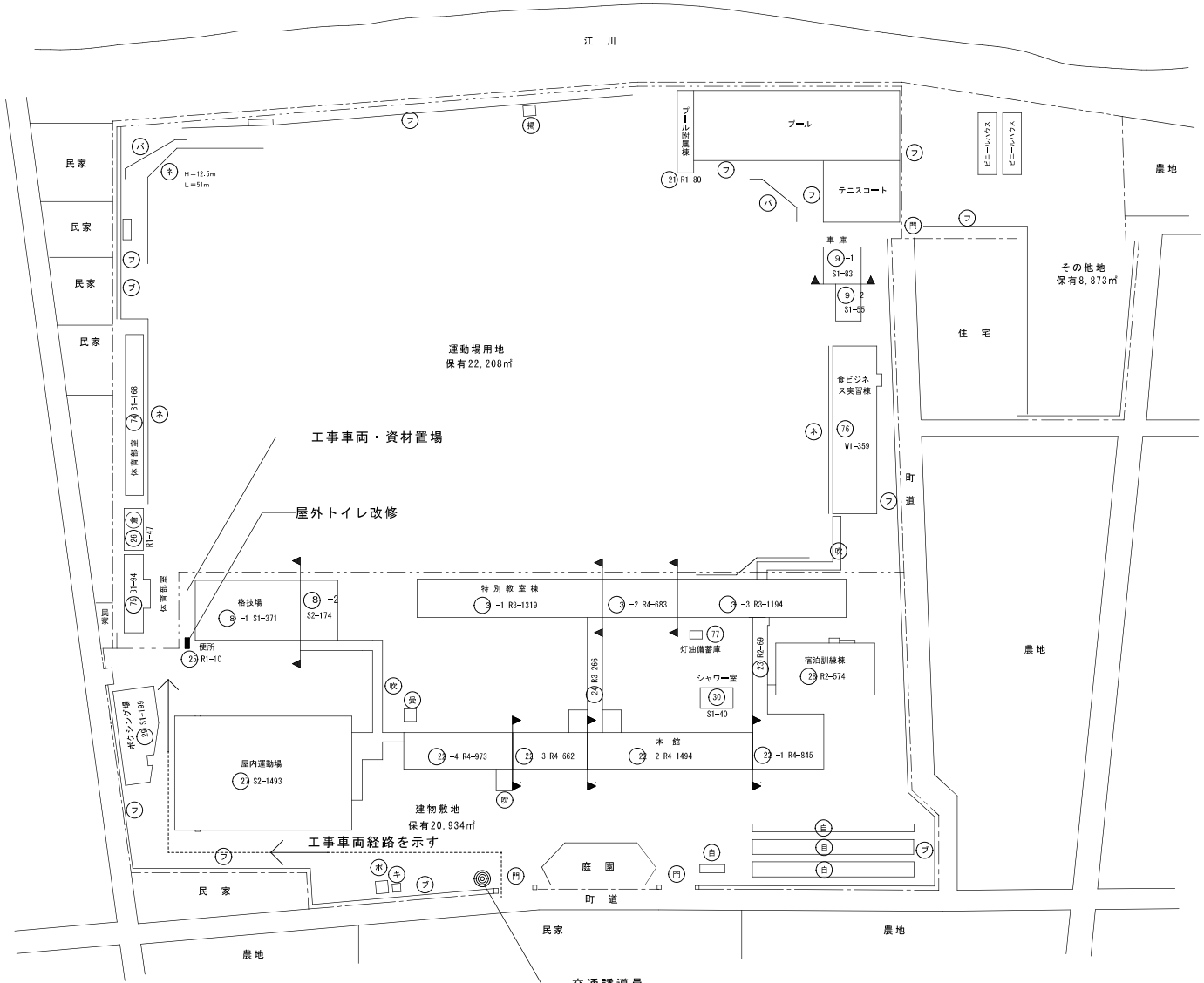
徳島県県土整備部営繕課	工事名	R8営繕 吉野川高等学校土成農場地 阿波市地 トイレ改修工事	図面番号	A-09	工藤 誠一郎 建築 地域 研究所 SEIICHIRO KUDO ARCHITECT & ASSOCIATES 〒770-0001 徳島市南波谷一丁目4-18 TEL. 089-625-6348 FAX 089-625-2299
	図面名	農業実習棟 1階平面詳細図	縮尺	1/30	

工事場所：吉野川高等学校
吉野川市鴨島町喜来681-9

【吉野川高等学校】



付近見取図

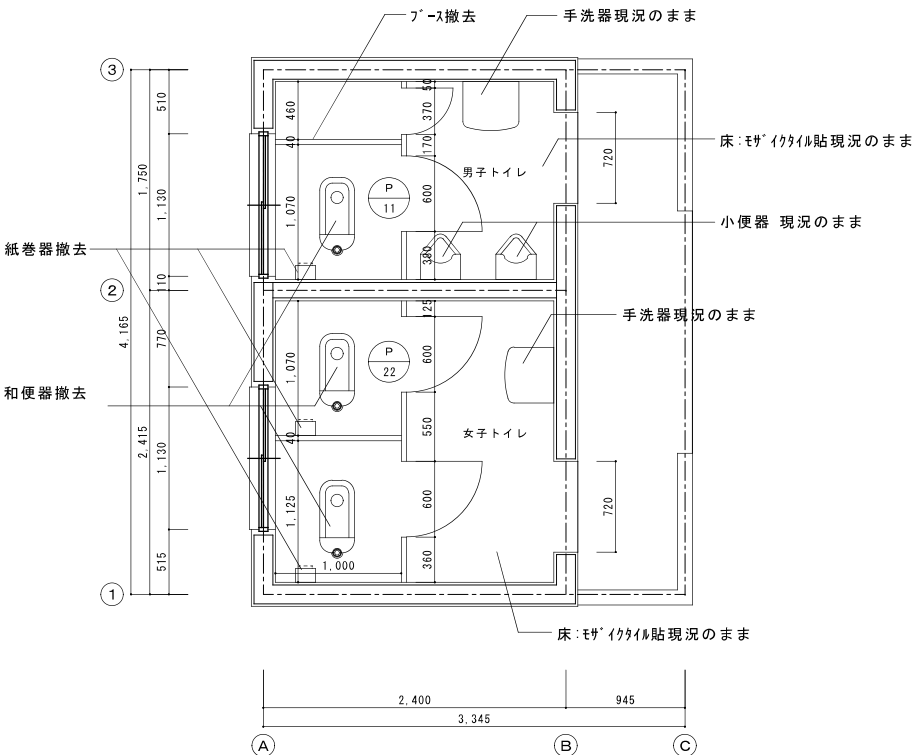


(北に矢印を付す)

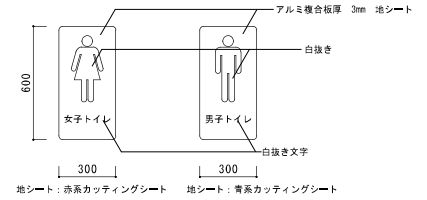
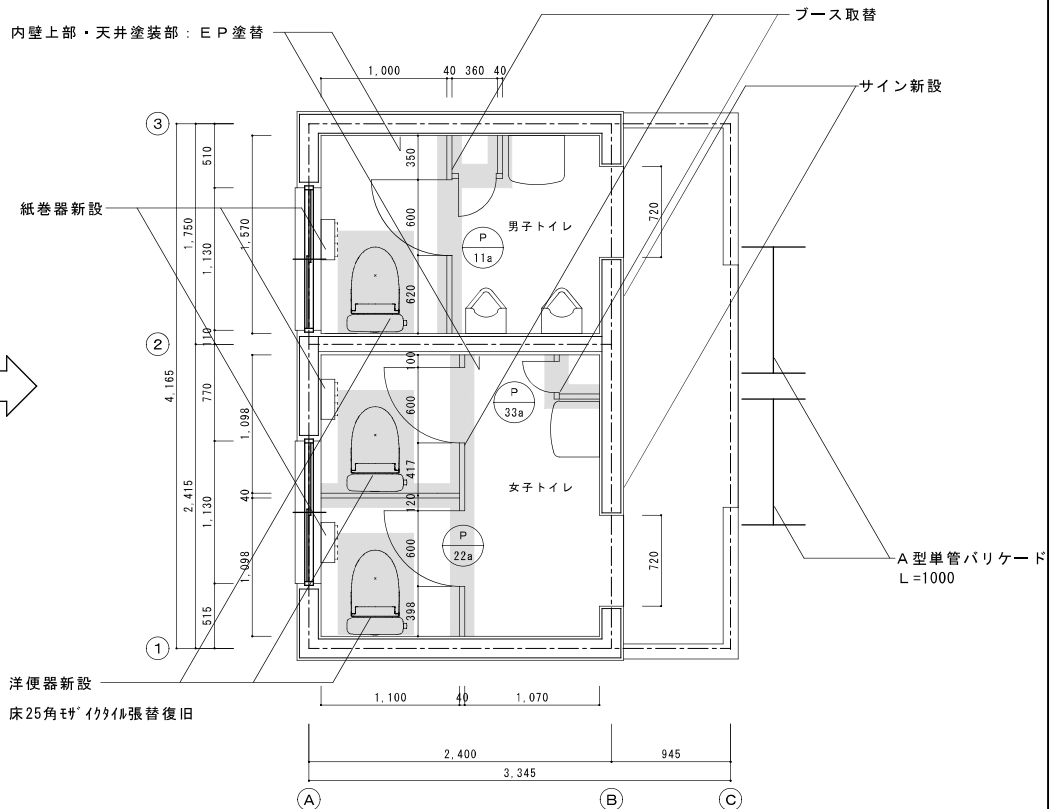
特記事項
 ◎受注者は、工事の施工箇所及び周辺にある既設構造物・設備機器について、工事（仮囲い等仮設材設置を含む）着手までに調査を行い「支障物件確認書」を監督員の確認を受けてから、工事着手すること。
 ◎既設構造物・設備配管の隠蔽部への影響が予想される場所では、施工に先立ち当該隠蔽部分の種類、位置（平面・高さ）、規格、構造等を確認しなければならない。
 ◎受注者は、工事箇所及びその周辺にある既設構造物・設備機器に対し、支障を及ぼさないような措置を施さなければならない。万一、損傷を発生した場合は、ただちに監督員に報告するとともに、施設の運営に支障がないよう受注者の負担で補修又は補償すること。

徳島県県土整備部営繕課	工事名	R8 岩崎 吉野川高等学校土成農場地 阿波市他 トイレ改修工事	図面番号	A-001
	図面名	付近見取図 配置図 仮設計画図 支障物件確認図	縮尺	1/800

工藤誠一郎建築地域研究所
 SEIICHIRO KUDO ARCHITECT & ASSOCIATES
 〒770-0001 徳島市南瓦町一丁目4-14 TEL. 089-625-6348 FAX 089-625-2228 工藤誠一郎
 一級建築士 登録147684号 工務部一部



※床・壁・天井 全面水洗い



サイン図 1/20



徳島県県土整備部営繕課	工事名	R8 岩崎 吉野川高等学校土成農場他 阿波市他 トイレ改修工事	図面番号	A-002	工藤 誠一郎 建築地域研究所 SEIICHIRO KUDO ARCHITECT & ASSOCIATES 〒770-0001 徳島市東区古一番町4-18 TEL. 089-625-6348 FAX 089-625-2298 工務部一階 一級建築士 登録147684号 工務部一部
	図面名	屋外トイレ 平面詳細図	縮尺	1/30	

	年	月	1ヶ月目					2ヶ月目					3ヶ月目					4ヶ月目					5ヶ月目						
			立会	打命	施工図・機器提出	現地調査	施工計画・仮設計画	仮設開仕切・養生	間仕切・内装・建具撤去	現地調査	間仕切・床・天井下地	建具取付	エント取付	器具撤去	配管撤去	配管工事	器具取付	器具撤去	配管撤去	ダクト工事	器具取付	完了手続	検査						
①吉野川高校土成農場	施工計画	施工計画	立会 打命 施工図・機器提出 現地調査 施工計画・仮設計画 仮設開仕切・養生 間仕切・床・天井下地 建具取付 エント取付 完了手続 検査																										
			研修会館 1F (リニューアル) 収穫祭11/23~12/7期間工事不可 (冬場の方が生徒利用は少ない)	仮設工事	仮設開仕切・養生																								
				撤去工事	間仕切・内装・建具撤去																								
				建築工事	現地調査 間仕切・床・天井下地 建具取付 エント取付 矩形開口閉塞 内装下地張 内装仕上貼 美装																								
				電気工事	器具撤去 配管撤去 配管工事 器具取付																								
				管工事	器具撤去 配管撤去 配管工事 器具取付																								
	換気工事	器具撤去 配管撤去 ダクト工事 器具取付																											
	農業実習棟 1F (リニューアル) 収穫祭11/23~12/7期間工事不可 (冬場の方が生徒利用は少ない)	仮設工事	仮設開仕切・養生																										
		撤去工事	間仕切・内装・建具撤去																										
		建築工事	現地調査 間仕切・床・天井下地 建具取付 エント取付 矩形開口閉塞 内装下地張 内装仕上貼 美装																										
		電気工事	器具撤去 配管撤去 配管工事 器具取付																										
		管工事	器具撤去 配管撤去 配管工事 器具取付																										
換気工事		器具撤去 配管撤去 ダクト工事 器具取付																											
②吉野川高校	施工計画	施工計画	立会 打命 施工図・機器提出 現地調査 施工計画・仮設計画 仮設開仕切・養生 間仕切・床・天井下地 建具取付 エント取付 完了手続 検査																										
			屋外トイレ (リモデル+)	建築工事	養生 間仕切・床・壁取替補修 養生 ブラス撤去 ブラス取付																								
				電気工事	器具撤去 配管撤去 配管工事 器具取付																								
				管工事	器具撤去 器具取付・床復旧 配管工事																								